

Zürich Altstetten, Areal Letzibach C, Projektleitung Bau



EBP unterstützt die SBB Immobilien bei der Realisierung neuer Wohn- und Geschäftshäuser auf dem Areal Letzibach in Altstetten.

SBB Immobilien begann die Entwicklung des Areals Letzibach C in der Nähe des Bahnhof Altstetten 2009 mit einem Projektwettbewerb. Anschliessend wurden auf dem 14'700 m² grossen Areal zwischen dem Gleisraum und der Hohlstrasse sechs bis 50 m hohe Wohn- und Geschäftshäuser mit einem Generalplaner projektiert und zusammen mit einem Generalunternehmer realisiert. Im Erdgeschoss befinden sich rund 5'000 m² HNF Retail-, Gastronomie- und Dienstleistungsflächen, in den Obergeschossen 185 Mietwohnungen auf rund 17'000 m² Mietfläche mit 40 unterschiedlichen Wohnungstypen.

Das Projektumfeld zeichnet sich durch eine komplexe Verkehrssituation mit dem Rückbau eines Ausweichgleises, der Anpassung eines Anschlussgleises, provisorischen und künftigen Überführungen und der Anbindung an das Netz des öffentlichen und privaten Verkehrs aus.

Als Projektleiter Bau beraten wir den Bauherrn und führen, koordinieren und überwachen den Generalplaner und Generalunternehmer bezüglich Zielsetzung, Aufgaben, Resultaten, PQM, Termine, Qualität und Kosten.

Auftraggeber

SBB Immobilien Development Zürich

Fakten

Zeitraum 2009 - 2015

Projektland Schweiz

Ansprechpersonen

Brigitte Hutter
brigitte.hutter@ebp.ch